



**TÜV**  
AUSTRIA



**Sichere Gemeinden**  
TÜV AUSTRIA – Ihr Partner



# TÜV AUSTRIA – Ihr Partner zur rechtssicheren Gemeinde

*Wir unterstützen Sie gern als kompetenter Partner an Ihrer Seite!*

Gemeinden haben einen großen Einfluss auf den Lebensraum und die Zukunft ihrer Bewohner. Ihre Vertreter beeinflussen maßgeblich die Lebensqualität mit einer Vielzahl von Aufgaben wie z. B. die Hygiene in der Trinkwasserversorgung, Hygiene & Sicherheit in öffentlichen Gebäuden, die Sicherheit auf öffentlichen Veranstaltungen oder den zahlreichen Freizeiteinrichtungen, vom Spielplatz angefangen bis hin zum Kletterpark.

Mit steigender Attraktivität und vorhandener Infrastruktur (Hotelanlagen, Freizeiteinrichtungen und Sehenswürdigkeiten) gewinnt auch der Tourismus, als weltweit größter Wirtschaftszweig, immer mehr an Bedeutung und prägt so das Leben der Anwohner mit.

Die Bürgermeister und Amtsleiter stehen täglich vor der Anforderung, ihre Gemeinde noch sicherer, sauberer und weiterhin attraktiv für ihre Bürger und Gäste zu gestalten. TÜV AUSTRIA bietet jegliche Unterstützung in der Fülle der Aufgaben und steht als kompetenter Partner zur Seite.

Unter dem Motto: „**Mit dem TÜV AUSTRIA zur rechtssicheren Gemeinde**“ bietet der TÜV AUSTRIA dieses Jahr auch kostenlose Roadshows in allen Bundesländern an. Wo können wir unterstützen?

## Photovoltaik-, Biomasse-, und Biogasanlagen

Für die Errichtung und Betrieb von Photovoltaik-, Biomasse- und Biogasanlagen ist die Einhaltung einer Vielzahl von gesetzlichen und behördlichen Forderungen relevant:

- Europäische Vorgaben (Seveso III, Europäisches Schadstoffregister, usw.)
- Bundesrechtliche Bestimmungen (Gewerbeordnung, Elektrotechnikgesetz, Wasserrechtsgesetz, Feuerungsanlagenverordnung, usw.)
- Landesrechtliche Bestimmungen (Landes-Feuerungsanlagenverordnung, Landeselektrizitätswirtschaftsgesetz, Bauordnung, Naturschutz, usw.)
- Bescheide (Auflagen)

## Prüfungen nach § 82b der Gewerbeordnung

TÜV AUSTRIA ist die einzige akkreditierte Stelle für Prüfungen nach §82b GewO. Jeder genehmigte Gewerbebetrieb ist zu prüfen, ob er dem Genehmigungszustand und den sonstigen gewerberechtlichen Bestimmungen entspricht.

Diese Prüfung ist fünfjährlich durchzuführen. Eine gesonderte Aufforderung durch die Behörde ist nicht erforderlich (Bringschuld des Betriebes). Begehungen durch Behördenorgane ersetzen keinesfalls diese gesetzliche Prüfpflicht.

## Prüfung gem. § 134 Wasserrechtsgesetz

Begehung und Aufnahme der wasserrechtlich relevanten Anlagen:

- Öffentliche Wasserversorgungsanlagen (z. B. Brunnen, Quellen)
- Abwasserreinigungsanlagen (Kläranlagen, Ölabscheider)
- Behälter für wassergefährdende Stoffe (Lagertank für brennbare Flüssigkeiten oder Laugen)
- Leitungen zum Transport wassergefährdender Stoffe (Zubringleitungen und Transportleitungen)
- Auffangwannen

## Spiel-, Sport- und Freizeiteinrichtungen

Ein gutes Spiel- bzw. Freizeitgerät zeichnet sich vor allem durch folgende Eigenschaften aus: hoher Spiel- bzw. Erlebniswert, Attraktivität und Sicherheit – TÜV AUSTRIA geprüft.

Spielwert und Attraktivität müssen bereits bei der Konzeption eines Spielgerätes überlegt werden. Die Sicherheit ist weitestgehend von der Ausführung, aber auch von der Aufstellung und Anordnung vor Ort abhängig.

## Veranstaltungsgesetz

Der Inhaber einer Veranstaltungsstätte hat diese regelmäßig darauf hin überprüfen zu lassen, ob sie der Bewilligung, sonstigen Auflagen und den gesetzlich vorgeschriebenen Prüfungen entspricht.

## ÖNORM B 1600: Barrierefreiheit

Entsprechend dem Bundes-Behinderten-Gleichstellungsgesetz müssen Gebäude „barrierefrei“ gemacht werden, damit sich Menschen mit Behinderungen selbstständig fortbewegen können und freien Zugang zu Waren, Dienstleistungen und Informationen haben.



## ÖNORM 1300: Sicherheit von (Wohn-) Gebäuden

Vermiete Wohngebäude, Alten- und Pflegeheime sowie sonstige Unterkünfte (Obdach, Asyl, Flüchtlinge etc.) müssen einer regelmäßigen Objektsicherheitsprüfung unterzogen werden – regelmäßige Sichtkontrollen und zerstörungsfreie Begutachtungen. Gleiches gilt auch für nicht – Wohngebäude wie Rathäuser, Gemeindezentren, Volksbildungshaus uvm.

## Hygiene bei der Trinkwasserversorgung

*Sauberes Trinkwasser – eine Selbstverständlichkeit?*

Diverse Bakterien (z. B. Legionellen, Pseudomonaden, etc.) kommen auch in Österreich in geringer Konzentration praktisch in jedem Wasser vor. In technischen Anlagen (Trinkwasserversorgungssysteme, Wellnesseinrichtungen, Kühlsystemen) können sie sich, wenn die Parameter passen, sehr schnell vermehren und so mit zu einer Gefahr für die Gesundheit werden. Entscheidend hierfür sind die Temperatur, das Nahrungsangebot und die Bewegung im System.

## NASV – Nicht amtliche Sachverständige

Nichtamtliche Sachverständige (NASV) werden von den Behörden in Verwaltungsverfahren eingesetzt. Die Aufgabe des nichtamtlichen Sachverständigen umfasst ausschließlich die fachtechnische Begutachtung. Das Verwaltungsverfahren selbst bleibt weiterhin in der Hand der Behörde.

## Aus- und Weiterbildung von Gemeindemitarbeitern

Im Rahmen der TÜV AUSTRIA Akademie führen wir für Gemeindemitarbeiter praxisorientierte Kurse und Lehrgänge, zugeschnitten auf Gemeindethemen in den Bereichen Sicherheit, Technik, Umwelt und Qualität, durch. Mit dem neuen Kursprogramm stehen über 400 Kurse zur Verfügung.

## TÜV AUSTRIA Prüfmanagement

Das TÜV AUSTRIA Prüfmanagement wird individuell auf Gemeinden und Organisationen angepasst. Es kennt die relevanten Gesetze und Regelungen die anzuwenden sind und verschafft Ihnen so einen Gesamtüberblick.

### Lassen Sie sich beraten!

Für alle Fragen stehen Ihnen die Experten des TÜV AUSTRIA zur Verfügung.

*Vereinbaren Sie einen Termin, wir beraten Sie gerne!*

Frau Diana Knabe  
TÜV AUSTRIA Campus  
TÜV AUSTRIA-Platz 1  
2345 Brunn am Gebirge

Tel.: +43 (0)504 54-6093  
Fax: +43 (0) 504 54-76093  
[diana.knabe@tuv.at](mailto:diana.knabe@tuv.at)  
[www.tuv.at/gemeinde](http://www.tuv.at/gemeinde)

MERGF  
ESS  
ON  
TEC  
CAI

STUFFS  
WIND ENERGY FIRE PROTE

AUDIT OCCUPATIONAL SAFETY IMPACT ASSESSMENT  
LIFTING TABLE FACILITY TESTS EXPLOSION PROTECTION MEDICAL PRODUCTS  
DISPERSSION CALCULATIONS ISO FURTHER EDUCATION ACOUSTIC EMISSION TESTING  
PRE-SHIP MENT INSPECTION TELECOMMUNICATIONS ANALYSIS OF MACHINERY CONDITIONS  
SURV ELLANCE CERTIFICATION LEAK TESTING SAFETY CERTIFICATE CONTRACTOR MRA-EU  
CB WORKPLACE EVALUATIONS MATERIAL TESTING TYPE APPROVAL  
CRANES PRESSURE EQUIPMENT ISM CONSULTING CONSTRUCTION ENGINEERING  
STRUCTURAL INTEGRITY ENERGY CERTIFICATE ENVIRONMENT PROTECTION  
OIL&GAS PLANT SAFETY 2006/42/EG CRANES, LIFTS, GATES EQUIPOTENTIAL BONDING EN 500  
CABLE WAYS TYRE TESTING FOOD STUFFS MACHINERY, LIFTING & HANDI  
CB TEST NG BODY INTERNAL INSPECTION PRODUCT SAFETY LIGHTNING PROTECTION  
SPORTS & P. OVA FITNESS FOR USE TESTED ISO 9001 APP CHECKER WELDING T  
EMC H.S. PERSONAL PROTECTIVE EQUIPMENT LIGHTN SECTION ISO 2 206  
CONFORMIT. EXPLOSION PROTECTION FI ELECTRO  
FURNITURE TESTING GAS Em. DAMAGE INVESTIGATIONS TRAIN VAL STEAM BOILER  
ELECTRICAL ENGINEERING SAFETY CATCH INSPECTION TYPE A VAL ROPEWAY SYSTEMS  
WELDER QUALIFICATION TRAI ISO 14001 TRANSPORT PIPELINES THERMAL IMAGING  
IT-SECURITY QUALITY MANAGEMEN EMAS-VO GS PLAYGROUND, SPORTS & LEISURE HEALTH  
STRESS-STRAIN MEASUREMENT PAPER PLANTS DECOMPRESSION CHAMBER  
METALLOGRAPHIC INSPECTIONS RECYC EMC-INFLUENCF ESCALATORS WATER SLIDES  
ELEVATOR TECHNOLOGY WHEEL & EMS DURATE SUPERVISIC  
EN 14001 FIRE PROTECTION QUALITY MANE EMENT EN 5 WELDER QU  
INSPECTION BODY RISK TECHNOLOGY PRES OVA PECTION  
PERSON CERTIFICATION VEHICLE INSPECTION ALC C EFTI  
NOLOGY OLFACTOMETRY MATERIAL C E T  
PRESSURE ENERGY CERTIFICAT  
ASSEMBLY MONITOR  
CONSUMER ELECTRONIC NGIN  
AUTOMOTIVE T  
AW & ENGINEERIN  
GREENHOUSE GA  
IMMUNITY TESTING  
NOTIFIED BODY ON  
SAFETY SPECIALIST IES ENVI  
MATERIAL FATIG SMENT  
LIGHT VOLTAGE SYS NG &  
STRUCTIVE EN 1090 AW  
IGNITION PROTECTIO NIN  
ITY ASSURANC AW  
NOISE CONTROL ENIG  
PML NOTIFI  
ACCREDIT



Sichere Gemeinde  
Diana Knabe  
TÜV AUSTRIA Campus  
TÜV AUSTRIA-Platz 1  
2345 Brunn am Gebirge  
Tel.: +43 (0)504 54-6093  
E-Mail: diana.knabe@tuv.at